

FICHA TÉCNICA



Información Principal del Inmueble

RFI o Clave Única	13-9808-6
OOAD	13 Hidalgo
Entidad	Hidalgo
Municipio	Pachuca de Soto
Localidad	Pachuca de Soto
Dirección	Calle Loma Alta No. 268, Colonia Lomas Residencial Pachuca C.P. 42094
Tipo de Inmueble	Mixto
Descripción	Casa Habitación de 2 niveles: planta baja con patio frontal y espacio libre con pórtico cubierto, bodega, acceso hall, sala, estudio, comedor, cocina, desayunador, despensa, sala de televisión, cuarto de lavado, recámara con baño, recámara principal con baño, vestidor y balcón, 2 recámaras con baño compartido, bodega y cuarto de servicio con baño, sótano, alberca techada, dos cuartos de vestidor, cuarto de máquinas, y un medio baño.
Sup. Terreno (m2)	2,238.35
Sup. Construcción (m2)	750
Fecha de Avalúo	13/01/2023
Valor comercial	\$16,895,000.00 pesos antes de impuestos
Acuerdo HCT	ACDO.SA2.HCT.260417/85.P.DA del 26/04/2017 ACDO.HCT.211107/477.R.(D.J) del 21/11/2007
Procedimiento de Enajenación	Licitación Pública
Latitud	20.10520854250062
Longitud	-98.74366208910942
Observaciones	
Contacto	José Ramón López Castillo Jefatura de Servicios Administrativos del Órgano de Operación Administrativo Desconcentrado Estatal Hidalgo Correo: jose.lopezcast@imss.gob.mx Teléfono: 771 7189834, ext. 13312, 13313 y 13315
Liga:	https://bit.ly/3DHcciK

Nota: La presente ficha técnica no representa una obligación de venta, ya que el inmueble será vendido a través de un procedimiento de venta que se publicará en Compranet, pudiendo ser Licitación Pública o Subasta.

