



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**

**CONVOCATORIA**

A la Licitación Pública bajo la modalidad de **Subasta Electrónica** a través de “**CompraNet**” para la enajenación a título oneroso de 5 inmuebles localizados en los Estados de Chiapas y Nuevo León.

El Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con los Acuerdos ACDO.SA2.HCT.040315/47.P.DJ de fecha 04 de marzo de 2015 y ACDO.SA2.HCT.290415/91.P.DJ de 29 de abril de 2015, emitido por el Honorable Consejo Técnico, en relación con los artículos 84, fracción I, 116, párrafos primero y segundo, 117, segundo párrafo, 144, fracción II y Décimo Cuarto Transitorio de la Ley General de Bienes Nacionales; 58, fracción XIV, de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; Ley Federal de Procedimiento Administrativo y 251, fracción IV, 253, fracción II y último párrafo, de la Ley del Seguro Social, convoca a las personas físicas y/o morales a participar en la Licitación Pública para la enajenación *ad-corporis* a título oneroso de los siguientes inmuebles:

Estado	Ubicación	Descripción de los Inmueble	Superficie (m <sup>2</sup> )	Visita al Inmueble Fecha y Hora	Límite para la presentación de propuestas Fecha y Hora	Capacitación de subasta Fecha y Hora	Inicio de Subasta Fecha y Hora	Fin de Subasta y Fallo
Nuevo León	Av. Morelos, No. 133, Condominio Monterrey, Torre Sur, Monterrey, Nuevo León	Piso de oficina 3 con un cajón de estacionamiento	755.87	11 de octubre de 2016 a las 10:00 horas	17 de octubre de 2016 hasta las 18:00 horas	19 de octubre de 2016 a las 10:00 horas	20 de octubre de 2016 a las 10:00 horas	Al término de la subasta
		Piso de oficina 4 con un cajón de estacionamiento	756.08					
		Piso de oficina 5 con un cajón de estacionamiento	758.94					
		Piso de oficina 6 con un cajón de estacionamiento	758.49					
Chiapas	Carretera Tapachula a 42 Km de la población en Nueva Alemania “Finca la Argovia”, Tapachula, Chiapas	Terreno Agrícola de Temporal	6,545.00					

- Los interesados en participar en la presente Licitación, deberán estar registrados en el Sistema “**CompraNet**” de conformidad con las normas que rigen dicho sistema, en la plataforma administrada por la Secretaría de la Función Pública. debiendo ingresar a la siguiente página <http://cnet.funcionpublica.gob.mx/registro/condiciones.jsf>.
- Las bases de la presente licitación se encuentran publicadas a través de “**CompraNet**” en la página de internet <https://compranet.funcionpublica.gob.mx> y su obtención es gratuita estarán a disposición de los interesados a partir del día en que se lleve a cabo la publicación de la Convocatoria.
- La visita a los inmuebles objeto de esta licitación se llevará a cabo el día **11 de octubre de 2016** de 10:00 a 13:00 horas, cita en los inmuebles antes descritos, respectivamente, debiendo presentar la carta de interés a través del sistema “**CompraNet**” al menos 24 horas antes a este evento, misma que deberá presentar en original el día y hora señalado para la visita.
- La fecha límite para la presentación de propuestas será por medio de “**CompraNet**”, el día **17 de octubre de 2016** hasta las 18:00 horas.
- El idioma en que deberán presentarse las propuestas será en español.
- La forma en que deberán presentarse las propuestas económicas serán en pesos mexicanos.

- No podrán participar las personas físicas o morales que se encuentren en el supuesto que establece el título 4 de las bases de licitación.
- Garantías:  
El licitante deberá depositar la garantía de sostenimiento de oferta en los términos señalados en las bases de licitación.  
El adjudicatario deberá depositar la garantía de cumplimiento en los términos señalados en las bases de licitación.
- Forma de pago de enajenación, el adjudicatario deberá cubrir el primer pago correspondiente al 50% del monto total ofertado dentro de los 5 días hábiles siguientes de la notificación del fallo, el pago correspondiente al 50% restante, deberá cubrirse dentro de los 15 días hábiles siguientes al primer pago.
- El licitante que resulte adjudicado deberá cubrir el valor de su oferta considerando el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) así como los gastos, impuestos y derechos que genere la transmisión de dominio de los inmuebles.

**Ciudad de México a 04 de octubre 2016**

**Álvaro Gabriel Vásquez Robles**  
Coordinador de Conservación y Servicios Generales  
Rúbrica