

Mario Luís Guzmán Reza

arquitecto

Magdalena Apasco, Etlá, Oaxaca, a 21 de septiembre de 2017

A QUIEN CORRESPONDA:

En mi carácter de Director responsable de Obra con licencia No. A-232-A, expedida por la Secretaría de las Infraestructuras y el Ordenamiento Territorial Sustentable y cédula No 825908, expongo a continuación el estado que guarda el inmueble, ubicado en Boulevard de las Naciones, Manzana "C" Lote 1, Parque Industrial y Maquilador "Oaxaca 2000", Magdalena Apasco, Etlá Oaxaca, el cual es utilizado por GRUPO DE SERVICIOS PARA LA ATENCIÓN INFANTIL Y EDUCATIVA, GRUPO SAILE, S. C.

El inmueble se ubica en zona cuyo terreno varía de semi duro a duro (tipo 2), el cual en conjunto con la cimentación existente resulta adecuado para soportar el peso producido por el inmueble.

Respecto a la estructuración del mismo, esta a base de columnas y trabes complementada con muros de tabique rojo de 14 centímetros de espesor. Las secciones de dichos elementos son adecuadas y proporcionan la suficiente rigidez al conjunto.

La losa de este edificio son a base de concreto armado con claros máximos de 5.00 x 5.90 m, siendo los claros promedio de 3.30 X 8.00 m, que con espesores de 12 cm. resultan adecuados.

Después de haber revisado y verificado físicamente dicho el inmueble, certifico que las instalaciones cuentan con las condiciones adecuadas para el funcionamiento de la guardería e impartición de estudios de nivel preescolar, por lo cual me permito expedir la siguiente:

RESPONSIVA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

Basado en el cumplimiento del inmueble con la normatividad vigente y reglamento de construcción de la localidad: se otorga esta constancia con una vigencia de 3 (tres) años a partir de la presente fecha.

Para los fines a los que haya lugar se extiende presente a los veintiun días del mes de septiembre del presente año.

ATENTAMENTE

ARQ. MARIO LUIS GUZMAN REZA
CEDULA No. 825908
D.R.O. A-232-A

GUZMAN REZA MARIO LUIS
arquitecto
CLAVE R.F.C. GURM551127C82
DOM. AND. CHOAPAN MZ. 37 INFONAVIT 1
FRACC. EL ROSARIO
SAN SEBASTIAN TUTLA, OAX.



DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

EDIFICIO:

GUARDERIA GRUPO SAILE, S.C.
COLEGIO SAILE.

UBICACIÓN:

BOULEVARD DE LAS NACIONES, MANZANA "C" LOTE 1, PARQUE INDUSTRIAL Y
MAQUILADOR "OAXACA 2000",
MAGDALENA APASCO, ETLA OAXACA.

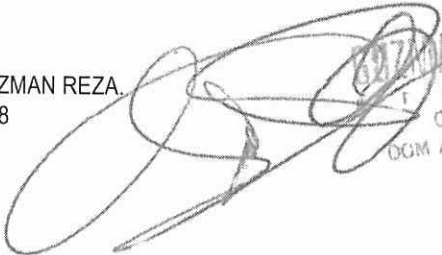
USUARIO:

GRUPO DE SERVICIOS PARA LA ATENCION INFANTIL Y EDUCATIVA S.C.
GRUPO SAILE, S.C.

REPRESENTANTE LEGAL: ARQ. JORGE RAMIREZ LOPEZ

REVISO:

ARQ. MARIO LUIS GUZMAN REZA.
CÉDULA No. 825908
D. R. O. A-232-A



GUZMAN REZA MARIO LUIS
a r q u i t e c t o
CLAVE R.F.C. GURMS51127C82
DOM AND. CHOAPAN MZ 37 INFONAVIT 1
FRACC. EL ROSARIO
SAN SEBASTIAN TUTLA, OAX